

**Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 171 по ул Степная с 01 июля 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)**

| <i>Исходные данные для расчета</i>   |   |                 |                       |
|--|---|-----------------|-----------------------|
| 1  | Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ                        | <b>730,3</b>    | кв.м                  |
| 2  | Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ                   | <b>1900,2</b>   | кв.м                  |
| 3  | Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность   | <b>6432,7</b>   | кв.м                  |
| 4  | Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ   | <b>0,02</b>     | куб.м/кв.м площади ОИ |
| 5  | Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ  | <b>2,40</b>     | кВтч/кв.м площади ОИ  |
| 6  | <b>Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год</b>                | <b>0,06151</b>  | Гкал/куб.м            |
| <i>Тарифы на 1 июля 2017г.</i>   |   |                 |                       |
| 7  | холодное водоснабжение  | <b>27,19</b>    | руб/куб.м             |
| 8  | тепловая энергия на подогрев 1 куб.м  | <b>1 661,43</b> | руб/Гкал              |
| 9  | теплоноситель   | <b>35,28</b>    | руб/куб.м             |
| 10   | электроэнергия  | <b>3,72</b>     | руб/кВтч              |
| <i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>   |   |                 |                       |
| 11   | Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (730,3кв.м*0,02куб./кв.м)                             | <b>14,61</b>    | куб.м                 |
| 12   | Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (730,3кв.м*0,02куб./кв.м)                             | <b>14,61</b>    | куб.м                 |
| 13   | Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц ( 0,06151Гкал/куб.м*14,61куб.м)                   | <b>0,898415</b> | Гкал                  |
| 14   | Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1900,2кв.м*2,40кВтч/кв.м)                           | <b>4560,48</b>  | кВтч                  |
| <i>Расчет размера платы с 01.07.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i> |   |                 |                       |
| <b>1</b>   | <b>холодная вода</b>  | <b>0,06</b>     | руб./кв.м             |
|  | (14,61куб.м*27,19 руб/куб.м : 6432,7кв.м)   |                 |                       |
| <b>2</b>   | <b>теплоноситель</b>  | <b>0,08</b>     | руб./кв.м             |
|  | (14,61куб.м*35,28 руб/куб.м : 6432,7кв.м)   |                 |                       |
| <b>3</b>   | <b>тепловая энергия на подогрев теплоносителя</b>   | <b>0,23</b>     | руб./кв.м             |
|  | (0,89842Гкал*1661,43 руб. : 6432,7кв.м)   |                 |                       |
| <b>4</b>   | <b>электроэнергия</b>   | <b>2,64</b>     | руб./кв.м             |
|  | (4560,48кВтч*3,72 руб./кВтч : 6432,7кв.м)   |                 |                       |
|  | <b>ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома</b> | <b>3,01</b>     | руб./кв.м             |

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платёжных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.

Директор

В.В.Стародубцев

Исп. Каюмова И.А.