

**Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома №124 по ул. Морской с 01 января 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)**

| <i>Исходные данные для расчета</i>   |   |                 |                       |
|--|---|-----------------|-----------------------|
| 1  | Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ                        | <b>1412,3</b>   | кв.м                  |
| 2  | Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ                   | <b>4513,6</b>   | кв.м                  |
| 3  | Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность   | <b>10471,7</b>  | кв.м                  |
| 4  | Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ   | <b>0,02</b>     | куб.м/кв.м площади ОИ |
| 5  | Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ  | <b>0,90</b>     | кВтч/кв.м площади ОИ  |
| 6  | <b>Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год</b>                | <b>0,07563</b>  | Гкал/куб.м            |
| <i>Тарифы на 1 января 2017г.</i>   |   |                 |                       |
| 7  | холодное водоснабжение  | <b>26,66</b>    | руб./куб.м            |
| 8  | тепловая энергия  | <b>1 623,70</b> | руб./Гкал             |
| 9  | теплоноситель на подогрев 1 куб.м   | <b>33,02</b>    | руб./куб.м            |
| 10   | электроэнергия  | <b>3,60</b>     | руб./кВтч             |
| <i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>   |   |                 |                       |
| 11   | Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (1412,3кв.м*0,02куб./кв.м)                            | <b>28,246</b>   | куб.м                 |
| 12   | Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (1412,3кв.м*0,02куб./кв.м)                            | <b>28,246</b>   | куб.м                 |
| 13   | Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц ( 0,07563Гкал/куб.м*28,246куб.м)                  | <b>2,136245</b> | Гкал                  |
| 14   | Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (4513,6кв.м*0,9кВтЧ/кв.м)                            | <b>4062,24</b>  | кВтч                  |
| <i>Расчет размера платы с 01.01.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i> |   |                 |                       |
| <b>1</b>   | <b>холодная вода</b>  | <b>0,07</b>     | руб./кв.м             |
|  | (28,246куб.м*26,66 руб/куб.м : 10471,7кв.м)   |                 |                       |
| <b>2</b>   | <b>теплоноситель</b>  | <b>0,09</b>     | руб./кв.м             |
|  | (28,246куб.м*33,02 руб/куб.м : 10471,7кв.м)   |                 |                       |
| <b>3</b>   | <b>тепловая энергия на подогрев теплоносителя</b>   | <b>0,33</b>     | руб./кв.м             |
|  | (2,136245Гкал*1623,70 руб. : 10471,7кв.м)   |                 |                       |
| <b>4</b>   | <b>электроэнергия</b>   | <b>1,40</b>     | руб./кв.м             |
|  | (4062,24кВтч*3,60 руб./кВтч : 10471,7кв.м)  |                 |                       |
|  | <b>ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома</b> | <b>1,89</b>     | руб./кв.м             |

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.