

**Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома №124 по ул. Морской с 01 июня 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)**

<i>Исходные данные для расчета</i>			
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	<b>1412,3</b>	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	<b>3640,0</b>	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	<b>10471,7</b>	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	<b>0,02</b>	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	<b>0,71</b>	кВтч/кв.м площади ОИ
6	<b>Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год</b>	<b>0,07563</b>	Гкал/куб.м
<i>Тарифы на 1 января 2017г.</i>			
7	холодное водоснабжение	<b>26,66</b>	руб./куб.м
8	тепловая энергия	<b>1 623,70</b>	руб./Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	<b>33,02</b>	руб./куб.м
10	электроэнергия	<b>3,60</b>	руб./кВтч
<i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>			
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (1412,3кв.м*0,02куб./кв.м)	<b>28,246</b>	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (1412,3кв.м*0,02куб./кв.м)	<b>28,246</b>	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц ( 0,07563Гкал/куб.м*28,246куб.м)	<b>2,136245</b>	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (3640кв.м*0,71кВтч/кв.м)	<b>2584,4</b>	кВтч
<i>Расчет размера платы с 01.06.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i>			
<b>1</b>	<b>холодная вода</b>	<b>0,07</b>	руб./кв.м
	(28,246куб.м*26,66 руб/куб.м : 10471,7кв.м)		
<b>2</b>	<b>теплоноситель</b>	<b>0,09</b>	руб./кв.м
	(28,246куб.м*33,02 руб/куб.м : 10471,7кв.м)		
<b>3</b>	<b>тепловая энергия на подогрев теплоносителя</b>	<b>0,33</b>	руб./кв.м
	(2,136245Гкал*1623,70 руб. : 10471,7кв.м)		
<b>4</b>	<b>электроэнергия</b>	<b>0,89</b>	руб./кв.м
	(2584,4кВтч*3,60 руб./кВтч : 10471,7кв.м)		
<b>ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома</b>		<b>1,38</b>	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.

Директор

В.В. Стародубцев