

Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 120 по ул. Ленина с 01 июля 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

<i>Исходные данные для расчета</i>			
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	627,2	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	1531,3	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	3888,4	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	0,02	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	0,71	кВтч/кв.м площади ОИ
6	Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год	0,09632	Гкал/куб.м
<i>Тарифы с 1 июля 2017г.</i>			
7	холодное водоснабжение	27,19	руб/куб.м
8	тепловая энергия	1 661,43	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	35,28	руб/куб.м
10	электроэнергия	3,72	руб/кВтч
<i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>			
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (627,2кв.м*0,02куб./кв.м)	12,544	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (627,2кв.м*0,02куб./кв.м)	12,544	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,09632Гкал/куб.м*12,544куб.м)	1,208238	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1531,3кв.м*0,71кВтч/кв.м)	1087,223	кВтч
<i>Расчет размера платы с 01.07.2017г. по коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i>			
1	холодная вода	0,09	руб./кв.м
	(12,544куб.м*27,19 руб/куб.м : 3888,4кв.м)		
2	теплоноситель	0,11	руб./кв.м
	(12,544куб.м*35,28 руб/куб.м : 3888,4кв.м)		
3	тепловая энергия на подогрев теплоносителя	0,52	руб./кв.м
	(1,208238Гкал*1661,430 руб. : 3888,4кв.м)		
4	электроэнергия	1,04	руб./кв.м
	(1087,22кВтч*3,720 руб./кВтч : 3888,4кв.м)		
	ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	1,76	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.