

Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 117 по ул. Ленина с 01 июля 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

<i>Исходные данные для расчета</i>			
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	745,6	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	1491,4	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	4173,0	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	0,02	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	2,40	кВтч/кв.м площади ОИ
6	Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год	0,10676	Гкал/куб.м
<i>Тарифы с 1 июля 2017г.</i>			
7	холодное водоснабжение	27,19	руб/куб.м
8	тепловая энергия	1 661,43	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	35,28	руб/куб.м
10	электроэнергия	2,60	руб/кВтч
<i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>			
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (745,6кв.м*0,02куб./кв.м)	14,912	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (745,6кв.м*0,02куб./кв.м)	14,912	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,10676Гкал/куб.м*14,912куб.м)	1,592005	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1491,4кв.м*2,40кВтч/кв.м)	3579,36	кВтч
<i>Расчет размера платы с 01.07.2017г. по коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i>			
1	холодная вода	0,10	руб./кв.м
	(14,912куб.м*27,19 руб/куб.м : 4173кв.м)		
2	теплоноситель	0,13	руб./кв.м
	(14,912куб.м*35,28 руб/куб.м : 4173кв.м)		
3	тепловая энергия на подогрев теплоносителя	0,63	руб./кв.м
	(1,592005Гкал*1661,430 руб. : 4173кв.м)		
4	электроэнергия	2,23	руб./кв.м
	(3579,36кВтч*2,60 руб./кВтч : 4173кв.м)		
ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома		3,09	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.