

Расчет размера платы по коммунальным услугам на общедомовые нужды в пределах нормативов потребления коммунальных услуг в целях содержания общего имущества многоквартирного дома № 113 по ул. Ленина с 01 января 2017г. (г.Волгодонск Ростовской области)

<i>Исходные данные для расчета</i>			
1	Площадь общего имущества для определения нормативного объема ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	788,9	кв.м
2	Площадь общего имущества для определения нормативного объема электроэнергии в целях содержания ОИ	1932,7	кв.м
3	Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в общую долевую собственность	4128,4	кв.м
4	Норматив по ХВС и ГВС в целях содержания ОИ	0,02	куб.м/кв.м площади ОИ
5	Норматив по электроэнергии в целях содержания ОИ	2,00	кВтч/кв.м площади ОИ
6	Расчетное количество тепловой энергии на подогрев 1 куб.м теплоносителя по данным за 2016 год	0,10895	Гкал/куб.м
<i>Тарифы на 1 января 2017г.</i>			
7	холодное водоснабжение	26,66	руб/куб.м
8	тепловая энергия	1 623,70	руб/Гкал
9	теплоноситель на подогрев 1 куб.м	33,02	руб/куб.м
10	электроэнергия	2,52	руб/кВтч
<i>Нормативный объем коммунальных ресурсов в месяц</i>			
11	Нормативный объем холодной воды в целях содержания ОИ в месяц (788,9кв.м*0,02куб./кв.м)	15,778	куб.м
12	Нормативный объем теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (788,9кв.м*0,02куб./кв.м)	15,778	куб.м
13	Объем т/э на подогрев теплоносителя в целях содержания ОИ в месяц (0,10895Гкал/куб.м*15,778куб.м)	1,719013	Гкал
14	Нормативный объем электроэнергии в целях содержания ОИ в месяц (1932,7кв.м*2,00кВтч/кв.м)	3865,4	кВтч
<i>Расчет размера платы с 01.01.2017г. По коммунальным услугам в целях содержания общего имущества многоквартирного дома в месяц</i>			
1	холодная вода	0,10	руб./кв.м
	(15,778куб.м*26,66 руб/куб.м :4128,4кв.м)		
2	теплоноситель	0,13	руб./кв.м
	(15,778куб.м*33,02 руб/куб.м : 4128,4кв.м)		
3	тепловая энергия на подогрев теплоносителя	0,68	руб./кв.м
	(1,719013Гкал*1623,70 руб. : 4128,4кв.м)		
4	электроэнергия	2,36	руб./кв.м
	(3865,4кВтч*2,52 руб./кВтч : 4128,4кв.м)		
	ИТОГО размер платы по коммунальным услугам в месяц в целях содержания общего имущества многоквартирного дома	3,27	руб./кв.м

Примечание: Расчет произведен для разъяснения, а в платежных квитанциях будут применены фактические площади жилых и нежилых помещений.