

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
Милан В.В. Стародубцев
 «__» _____ 2015 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 113
г. Волгодонск

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Журавлева Н.Н. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Амосова И.В.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства №№ пп	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
1. Фундамент	<i>удовлетв</i>			
2. Стены	<i>удовлетв</i>			
Межпанельные стыки				
4. Фасад:	<i>удовлетв</i>			
- балконы				
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				

-водоотводящие устройства				
5.Кровля	удовл.			
6.Перекрытия, чердачные помещения	удовл.			
7.Подъезды:				
- полы	удовл.	м ²	40	требуются ремонт полов
- стены	удовл.			требуются работы косметического
- окна	удовл.			
- двери	удовл.			косметический ремонт
-лестничные марши	удовл.			
- освещение	удовл.			
8. Подвалы, подполье	удовл.			
9.Инженерное оборудование, сети	удовл.			
10.Придомовая территория	удовл.			
11.Наружное освещение	удовл.			
12.Электрические сети	удовл.			

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует небольшого ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 Н.Н. Журавлева
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 И.А. Шульга

Представитель собственников:

 Л.Г. Бруднова
 Н.В. Анисова