

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООБ «РЭКО»
Б.В. Стародубцев
« » 2024г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Степная, 191

«05» 04 2024г.

г. Волгодонск

комиссия в составе:

председатель комиссии –

Тегаева А.Х.

– заместитель директора

Рзаев С.А.
Лунина М.В.
Одул Т.В.
Трушин А.В.

– мастер по РиЭЖФ
– ведущий инженер
– мастер жилищного фонда
– мастер текущего ремонта

представитель собственников:

Г.И. Гусевов

призвала весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности:

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства			Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер	
Оценка состояния	Ед. изм.	Объем	Ед. изм.	Объем	Причины	
Фундамент	Удовлетв.	<i>нужен ремонт</i>	Удовлетв.	<i>нужен ремонт</i>	Сдан в эксплуатацию	
Стены	Удовлетв.	<i>нужен ремонт</i>			Сдан в эксплуатацию	
Межпанельные стыки					Сдан в эксплуатацию	
Фасад:					Сдан в эксплуатацию	
- балконы					Сдан в эксплуатацию	
- лоджии					Сдан в эксплуатацию	

- карнизы			
- козырьки			
- водоотводящие устройства		удовлетв.	
Кровля		удовлетв	
Перекрытия, помещения	чердачные	удовлетв.	
Подъезды:			
- полы		удовлетв.	100
- стены		удовлетв.	100
- окна		удовлетв.	имеет, требует ремонта
- двери		удовлетв.	отсутствует нестык 28.07.07.
Лестничные марши		удовлетв.	
- освещение		удовлетв.	
Подвалы, подполье		удовлетв.	
Инженерное оборудование, сети		удовлетв.	
Приломовая территория		удовлетв.	
Наружное освещение		удовлетв.	
Электрические сети		удовлетв.	

На основании осмотра комиссия считает:

Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует ремонта.
Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

ЧСИ:

A.X. Тегаева

С.А. Рзаев

M.B.Лунина

Т.В. Одуд

А.В. Грушин

Григорьев
Андрей

ставитель собственников: