

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭК»  
 В.В. Стародубцев  
 «05» 04 2017г.

АКТ  
 общего весеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Степная , 191

«05» 04 2017г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ  
 Калиновченко Т.А. – ведущий инженер  
 Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда  
 Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ  
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: В.В. Зубко

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<u>удовл.</u>			
2.	Стены	<u>удовл.</u>			
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы	<u>удовл.</u>	<u>штк</u>	<u>14</u>	<u>ремонт кровли покрывается балконом №46</u>

	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки	удовл.			
	- водоотводящие устройства	удовл.			
5.	Кровля	удовл.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл.			
7.	Подъезды:		отсутствие	14	сред. косметич. ремонт пола, лестнич. марши, 1-14 эт. газич. служба, полев. линия
	- полы	удовл.			
	- стены	удовл.			
	- окна	удовл.			
	- двери	удовл.			
	- лестничные марши	удовл.			
	- освещение	удовл.			
8.	Подвалы, подполье	удовл.			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл.			
10.	Придомовая территория	удовл.			
11.	Наружное освещение	удовл.			
12.	Электрические сети	удовл.			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетв состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева

В.Ю. Умрихин

Т.А. Калиновченко

Т.В. Одуд

Л.Г. Бруднова

А.А. Ситников

Представитель собственников: О.В. Зубко ОВЗ