

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭЖ»  
*М.В. Лунина* В.В. Стародубцев  
 « » 2023г.

**АКТ**  
**общего весеннего осмотра здания**  
**по адресу ул. Стенная, 185**

« 03 » 04 2023г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РиЭЖФ  
 Лунина М.В. – ведущий инженер  
 Оуд Т.В. – мастер жилищного фонда  
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Н.С. Часная*

Вызвала весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>Удовлетв.</i>			
Стены	<i>Удовлетв.</i>			
Межпанельные стыки	<i>Удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы	<i>Удовлетв.</i>			
- лоджии				






- карнизы					
- козырьки (всего)	удовлетв.				
- водоотводящие устройства					
Кровля	удовлетв.				
Перекрытия, чердачные помещения					
Подъезды:					
- полы	удовлетв.				
- стены	удовлетв.				
- окна	удовлетв.				
- двери	удовлетв.				
- лестничные марши	удовлетв.				
- освещение	удовлетв.				
Подвалы, подполье	удовлетв.				
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.				
Придомовая территория	удовлетв.				
Наружное освещение	удовлетв.				
Электрические сети	удовлетв.				
					Участие ограничено, п. 1, д. 3

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует минимум ремонта.

2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 М.В. Лунина  
 Т.В. Олуд  
 А.В. Грушин

Представитель собственников: Мамед Мамедов Н.С.