

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «РЭК»

В.В. Стародубцев
«31» _____ 2025г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Стенная, 181

«31» 03 2025г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –

Теваева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии –

Рзаев С.А.

– мастер по РиЭЖФ

Яковлев А.С.

– ведущий инженер

Олуд Т.В.

– мастер жилищного фонда

Потапчик Е.Ф.

– мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Н.А. Рассветова*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
	Фундамент	<i>удовл.</i>			<i>нужен ремонт, описан в акте</i>
	Стены	<i>удовл.</i>			
	Межпанельные стыки				
	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии	<i>удовл.</i>			

- карнизы					
- козырьки					
- водоотводящие устройства					
Кровля	<i>узел</i>				
Перекрытия, чердачные помещения	<i>узел</i>				
Подъезды:					
- полы	<i>узел</i>				
- стены	<i>узел</i>				
- окна	<i>узел</i>				
- двери	<i>узел</i>				
- лестничные марши	<i>узел</i>				
- освещение	<i>узел</i>				
Подвалы, подполье	<i>узел</i>				
Инженерное оборудование, сети	<i>узел</i>				
Придомовая территория	<i>узел</i>				
Наружное освещение	<i>узел</i>				
Электрические сети	<i>узел</i>				

*несвоевременно неслись и неслись
обязательно покрывать собой*

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в *удовлетворит.* состоянии и требует *исцеления* ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

С.А. А.Х. Тегеева
С.А. С.А. Рзаев
А.С. А.С. Яковлев
Т.В. Т.В. Олуд
Е.Ф. Е.Ф. Потапчик

Представитель собственников: *Ф.Ф.* Филонова Н.А.