

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭК»  
*[Signature]*  
 В.В. Стародубцев  
 «09» \_\_\_\_\_ 2023г.

**АКТ**  
**общего осеннего осмотра здания**  
**по адресу ул. Стенная, 179**

«09» \_\_\_\_\_ 2023г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:  
 Председатель комиссии – Тегаева А.Х.  
 Члены комиссии – Рзаев С.А.  
 Лунина М.В.  
 Одуд Т.В.  
 Трушин А.В.  
 Представитель собственников: *И.А. Мещеряков*

вызвала весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
Стены	<i>удовлетв.</i>			
Межпанельные стыки				
Фасад:				
- балконы	<i>удовлетв.</i>			
- лоджии				

- карнизы						
- козырьки	<i>(всего)</i>					
- водоотводящие устройства	<i>удовлетв.</i>					
Кровля	<i>удовлетв.</i>					
Перекрытия, чердачные помещения	<i>удовлетв.</i>					
Подъезды:						
- полы	<i>удовлетв.</i>					
- стены	<i>удовлетв.</i>					
- окна	<i>удовлетв.</i>					
- двери	<i>удовлетв.</i>					
- лестничные марши	<i>удовлетв.</i>					
- освещение	<i>удовлетв.</i>					
Подвалы, подполье	<i>удовлетв.</i>					
Инженерное оборудование, сети	<i>удовлетв.</i>					
Придомовая территория	<i>удовлетв.</i>					
Наружное освещение	<i>удовлетв.</i>					
Электрические сети	<i>удовлетв.</i>					

*треб. ремонт ступеней входе в подъезд*

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.

2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи: А.Х. Тагаева  
С.А. Рзаев  
М.В. Лунина  
Т.В. Олуд  
А.В. Трушин

Представитель собственников: *Урму Мамеенова И. А.*