

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭЖ»  
*В.В. Стародубцев*  
 «Р» \_\_\_\_\_ 2022г.

АКТ  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Степная 179

« 11 » 10 2022г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Иссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х.  
 Члены комиссии –  
 Рзаев С.А. – заместитель директора  
 Калиновченко Т.А. – мастер по РиЭЖФ  
 Одуд Т.В. – ведущий инженер  
 Трушин А.В. – мастер жилищного фонда  
 – мастер текущего ремонта  
 Представитель собственников: *И.А. Мамедов*

Проведен осенний осмотр вышеуказанного строения и отмечены следующие технические состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>узеламов</i>			
Стены	<i>узеламов</i>			
Межпанельные стыки	<i>узеламов</i>			
Фасад:				
- балконы	<i>узеламов</i>			
- лоджии				

- карнизы				
- козырьки (вход)	удовлетв.			
- водосточные устройства	удовлетв.			
Кровля	удовлетв.			
Перекрытия, чердачные помещения	удовлетв.			
Подъезды:				
- полы	удовлетв.			
- стены	удовлетв.			
- окна	удовлетв.			
- двери	удовлетв.			
- лестничные марши	удовлетв.			
- освещение	удовлетв.			
Подвалы, подполье	удовлетв.			
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.			
Придомовая территория	удовлетв.	шт	л	треб. ваши дубов
Наружное освещение	удовлетв.			
Электрические сети	удовлетв.			

- требуется замена  
 - требуется ремонт в №3  
 - требуется замена  
 входовый косяк -  
 желтый ремонт требуется  
 - требуется замена  
 дубов - 2шт.

На основании осмотра комиссия считает:  
 1. Строение находится в удовлетв состоянии и требует мелкого ремонта.  
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:  
 А.Х. Тгаева  
 С.А. Рзаев  
 Т.А. Калиновченко  
 Т.В. Огуд  
 А.В. Трушин  
 Машкова

Представитель собственников: