


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «РЭК»

В.В. Стародубцев
« 03 » _____ 2021 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Стенная 179

г. Волгодонск

« 30 » _____ 2021 г.

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Теглева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –
Разев С.А. – мастер по РИЭЖФ
Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РИЭЖФ
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: И.А. Мельникова

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>норм.</i>			
2.	Стены	<i>норм.</i>			
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад: - Балконы	<i>норм.</i>			

- поджки					
- карнизы					
- козырьки (везде)	хорошо.				
- водоотводящие устройства	хорошо.				
5. Крылья	хорошо.				
6. Перекрытия, чердачные помещения	хорошо.				
7. Подъезды:					
- полы	хорошо				
- стены	хорошо.				нужд. незначител. фрезеровка/наждак 1-3. (зав. шп.)
- окна	хорошо.				
- двери	хорошо.				
- лестничные марши	хорошо.				
- освещение	хорошо.				
8. Подвалы, подполье	хорошо.				
9. Инженерное оборудование, сети	хорошо.				
10. Придомовая территория	хорошо				
11. Наружное освещение	хорошо				
12. Электрические сети	хорошо.				

На основании осмотра комиссия считает:

1. Стрoение находится в хорошем состоянии и требует мелкого ремонта.
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегеева

С.А. Рзаев

Т.А. Калиновиченко

Т.В. ОДУ

А.В. Трушин

А.В. Еясеев

М.А. Низметов

Представитель собственников: