

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «РЭК»  
*В.В. Стародубцев*  
«28» 09 2018г.

АКТ  
общего осеннего осмотра здания  
по адресу ул. Степная , 179

«28» 09 2018г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РиЭЖФ  
Калиновченко Т.А. – ведущий инженер  
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда  
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
Дудаков Г.П. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *М. В. Сарокина*

произвела осеннего осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовл.</i>			
2.	Стены Межпанельные стыки	<i>удовл.</i>	<i>м²</i>	<i>20-1</i>	<i>нарушение оштукатуренного слоя на цоколе, входах в подлуды</i>
4.	Фасад: - балконы	<i>удовл.</i>			

	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки	<i>удов.</i>			
	- водоотводящие устройства	<i>удов.</i>			
5.	Кровля	<i>удов.</i>			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	<i>удов.</i>			
7.	Подъезды:				
	- полы	<i>удов.</i>			
	- стены	<i>удов.</i>			
	- окна	<i>удов.</i>			
	- двери	<i>удов.</i>			
	- лестничные марши	<i>удов.</i>			
	- освещение	<i>удов.</i>			
8.	Подвалы, подполье				
9.	Инженерное оборудование, сети	<i>удов.</i>			
10.	Придомовая территория	<i>удов.</i>			
11.	Наружное освещение	<i>удов.</i>			
12.	Электрические сети	<i>удов.</i>			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в *удов.* состоянии и требует *текущего* ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

*А.Х. Тегаева* - А.Х. Тегаева  
*С.А. Рзаев* - С.А. Рзаев  
*Т.А. Калиновченко* - Т.А. Калиновченко  
*Т.В. Одуд* - Т.В. Одуд  
*Г.П. Дудаков* - Г.П. Дудаков  
*А.В. Евсеев* - А.В. Евсеев  
*Сорокин И.Ф.*

Представитель собственников: *Сорокин И.Ф.*