

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул.Степная, 177

« 14 » 04 2025г. г. Волгодонск №

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РИЭЖФ
Яковлев А.С. – ведущий инженер
Олуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Потапчик Е.Ф. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *С.Н. Бондаров*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

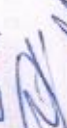
№№ п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
2.	Стены				
	Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удовлетв.</i>			
	- лоджии				

	- козырьки (всего)	устройство			
	- водоотводящие устройства				
5.	Кровля	устройство			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:				
	- полы	устройство			
	- стены	устройство			
	- окна	устройство			
	- двери	устройство			
	- лестничные марши	устройство			
	- освещение	устройство			
8.	Подвалы, подполье	устройство			
9.	Инженерное оборудование, сети	устройство			
10.	Придомовая территория	устройство			
11.	Наружное освещение	устройство			
12.	Электрические сети	устройство			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелочного ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегеева
 С.А. Рзаев
 А.С. Яковлев
 Т.В. Одуд
 Е.Ф. Потапчик

Представитель собственников:

 С.Н. Беляков