

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «РЭК»  
*В.В. Стародубцев*  
«  »    2023г.

**АКТ**  
общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул. Стенная, 177

«04» 04 2023г.

№       

г. Волгодонск

Комиссия в составе:  
Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора  
Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РИЭЖФ  
Лунина М.В. – ведущий инженер  
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда  
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта  
Представитель собственников: *С.Н. Белозубова*

Исполнила весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
Стены				
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы	<i>удовлетв.</i>			
- лоджии				

- карнизы				
- козырьки (входов)	устройство			
- водоотводящие устройства				
Кровля	устройство			
Перекрытия, чердачные помещения				
Подъезды:				
- полы	устройство			
- стены	устройство			
- окна	устройство			
- двери	устройство			
- лестничные марши	устройство			
- освещение	устройство			
Подвалы, подполье	устройство			
Инженерное оборудование, сети	устройство			
Придомовая территория	устройство			
Наружное освещение	устройство			
Электрические сети	устройство			
				проб. обрешетка кровли; замена кровли, утепл. кровли.

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 М.В. Лунина  
 Т.В. Олуд  
 А.В. Трушин

представитель собственников:

 С.Ю. Беляева