

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «РЭК»  
Андрей В.В. Стародубцев  
«\_\_» 2023 г.

АКТ  
общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул. Степная, 175

«\_\_» 02 2023г.

№ \_\_

г. Волгодонск

комиссия в составе:

председатель комиссии –

Тегаева А.Х. – заместитель директора

- мастер по РиЭЖФ
- ведущий инженер
- мастер жилищного фонда
- мастер текущего ремонта

представитель собственников: Н. Чечесова

иззвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции и оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
Фундамент	Удовлетворитель	Ед. изм.	Объем	Начало отключения горячего
Стены	Удовлетворитель			Начало отключения горячего
Межпанельные стыки	Удовлетворитель			Начало ремонта (кв. 48, 48, 45, 45, 41)
Фасад:				
- балконы	Удовлетворитель			
- лоджии	Удовлетворитель			

- карнизы	<u>карнизы</u>	<u>уровнем</u> .
- козырьки	<u>(всюду)</u>	<u>уровнем</u> .
-водоотводящие		
устройства		
Кровля	<u>уровнем</u> .	<u>20 слой бетонное кирпич. кирпич не выше</u> .
Перекрытия, чердачные	<u>уровнем</u> .	
помещения		
Полы:	<u>уровнем</u> .	<u>уров. пола от ступеней между этажей 2-8 м.</u>
- полы	<u>уровнем</u> .	
- стены	<u>уровнем</u> .	<u>уров. потолка, перегородок (высота в 4,5 м, т.т.)</u>
- окна	<u>уровнем</u> .	
- двери	<u>уровнем</u> .	
-лестничные марши	<u>уровнем</u> .	
- освещение	<u>уровнем</u> .	
Подвалы, подполье	<u>уровнем</u> .	<u>нормативы смеси и растворов бетонных</u>
Инженерное оборудование,	<u>уровнем</u> .	
сети	<u>уровнем</u> .	
Придомовая территория	<u>уровнем</u> .	
Наружное освещение	<u>уровнем</u> .	
Электрические сети	<u>уровнем</u> .	

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в хорошем состоянии
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

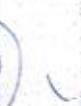
подпись:

  
А.Х. Тераева

  
С.А. Рзаев

  
М.В.Луннина

  
Т.В. Одууд

  
А.В. Трушин

представитель собственников :

  
С.О. Михайлов