

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Стенная, 173

«14» 04 2025г. № _____ г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РиЭЖФ
Яковлев А.С. – ведущий инженер
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Потапчик Е.Ф. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Т.В. Власенко

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
	Фундамент	<i>удовлетв.</i>			<i>марш. асфальт, покрытие откосов</i>
	Стены	<i>удовлетв.</i>			
	Межпанельные стыки				
	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии	<i>удовлетв.</i>			

- карнизы					
- козырьки					
- водоотводящие устройства					
Кровля	удовлетв.				
Перекрытия, чердачные помещения	удовлетв.				
Подъезды:					
- полы	удовлетв.				
- стены	удовлетв.				
- окна	удовлетв.				
- двери	удовлетв.				
- лестничные марши	удовлетв.				
- освещение	удовлетв.				
Подвалы, подполье	удовлетв.				
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.				
Придомовая территория	удовлетв.				
Наружное освещение	удовлетв.				
Электрические сети	удовлетв.				

внесены поправки след.

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит. состоянии и требует ничего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 А.С. Яковлев
 Т.В. Одуд
 Е.Ф. Потапчик

Представитель собственников: Васильев Т.В.