

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «РЭК»

«24» 03 2025г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Степная, 171

«24» 03 2025г.

г. Волгодонск

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –

Тегасва А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии –

Рзаев С.А.

Яковлев А.С.

Одуд Т.В.

Потапчик Е.Ф.

– мастер по РИЭЖФ

– ведущий инженер

– мастер жилищного фонда

– мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

Р. Н. Винокурова

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
	Фундамент				
	Стены	<u>удовлетв.</u>			
	Межпанельные стыки	<u>удовлетв.</u>			
	Фасад:				
	- балконы	<u>удовлетв.</u>			
	- лоджии				

- козырьки (входы)	узел.			
- водоотводящие устройства	узел.			
Кровля	узел.			
Перекрытия, чердачные помещения	узел.			
Подъезды:				
- полы	узел.			
- стены	узел.			
- окна	узел.			
- двери	узел.			
- лестничные марши	узел.			
- освещение	узел.			
Подвалы, подполье	узел.			
Инженерное оборудование, сети	узел.			
0 Придомовая территория	узел.			
1 Наружное освещение	узел.			
2 Электрические сети	узел.			

требуется ремонт н.д.; н.д. 1-д.

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует мелущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегеева
 С.А. Рзаев
 А.С. Яковлев
 Т.В. Одуд
 Е.Ф. Потапчик

Представитель собственников:  А.Я. Венгеркова.