

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭК»  
*В.В. Стародубцев*  
 « 21 » \_\_\_\_\_ 2023г.

**АКТ**  
 общего весеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Стенная 169

« 21 » 03 2023г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии — Тегаева А.Х. — заместитель директора
- Члены комиссии — Рзаев С.А. — мастер по РИЖФ  
 Лунина М.В. — ведущий инженер  
 Олуд Т.В. — мастер жилищного фонда  
 Трушин А.В. — мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *В.И. Федурин*

Предварительный осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент				
Стены	<i>удовлетв.</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			<i>проб. устранены акти горюч. в. 5, 11. 29.35, 42, 53, 59, 65</i>
Фасад:				
- балконы				
- лоджии	<i>удовлетв.</i>			

- карнизы				
- козырьки				
- водоотводящие устройства				
Кровля	устройство			
Перекрытия, чердачные помещения	устройство			
Подъезды:				
- полы	устройство			частич. отсутств. покр. покрытие
- стены	устройство			проб. покрытие. ремонт
- окна	устройство			
- двери	устройство			
- лестничные марши	устройство			
- освещение	устройство			
Подвалы, подполье	устройство			
Инженерное оборудование, сети	устройство			
Придомовая территория	устройство			
Наружное освещение	устройство			
Электрические сети	устройство			

На основании осмотра комиссия считает: \_\_\_\_\_

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует минимум ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

Сл: А.Х. Тегаева  
С.А. Рзаев  
М.В. Лунина  
Т.В. Олуд  
А.В. Грушин

Представитель собственников: Федусов ВМ