

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «РЭК»
В.В. Стародубцев
 «29» 09 2016 г.

**АКТ
 общего осеннего осмотра здания
 по адресу ул. Степная, 163**

«29» 09 2016г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ
 Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
 Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
 Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Н. Н. Новикова*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовл.</i>	<i>вход</i>	<i>3</i>	<i>продается риском ступеней вход</i>
2.	Стены				
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удовл.</i>			

	- лоджии	удовлет.			
	- карнизы				
	- козырьки	удовлет.			
	- водоотводящие устройства				
5.	Кровля	удовлет			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлет.			
7.	Подъезды:		шт	3	предусмотреть косметический ремонт, замена полов в помещениях
	- полы	удовлет	шт	96	
	- стены	удовлет			
	- окна	удовлет			
	- двери	удовлет			
	- лестничные марши	удовлет			
	- освещение	удовлет			
8.	Подвалы, подполье	удовлет			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовлет			
10.	Придомовая территория	удовлет			
11.	Наружное освещение	удовлет			
12.	Электрические сети	удовлет			


На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлет. состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 В.Ю. Умрихин
 Т.А. Калиновченко
 Т.В. Одуд
 Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

 А.А. Ситников
 ИИ Новошапоново