

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «РЭЖ»
В.В. Стародубцев
 В.В. Стародубцев
 «17» 09 2022г.

АКТ
 общего осеннего осмотра здания
 по адресу ул. Морская 138

«17» 09 2022г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –

Тегаева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии –

Рзаев С.А.
 Калиновченко Т.А.
 Одуд Т.В.
 Трушин А.В.

– мастер по РИЭЖФ
 – ведущий инженер
 – мастер жилищного фонда
 – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *С.С. Киселев*

Провела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент				
Стены	<i>удовлетв.</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы				
- лоджии	<i>удовлетв.</i>			

- карнизы					
- козырьки (вход)	удовлетв.				
- водоотводящие устройства	удовлетв.				
Кровля	удовлетв.				
Перекрытия, чердачные помещения	удовлетв.				
Подъезды:					
- полы	удовлетв.				защитное покрытие не имеет признаков ржавчины (4 и 5 этажи)
- стены	удовлетв.				
- окна	удовлетв.				
- двери	удовлетв.				
- лестничные марши	удовлетв.				
- освещение	удовлетв.				
Подвалы, подполье	удовлетв.				
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.				
Придомовая территория	удовлетв.				
Наружное освещение	удовлетв.				
Электрические сети	удовлетв.				

ремонта: - замена ковровый
 ковров в коридорах,
 - межэтажные решетки
 коридора (1, 2 этажи)

состоянии и требует наблюдения ремонта.

На основании осмотра комиссия считает:
 1. Строение находится в удовлетв. состоянии и требует выполнения работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

подписи:
 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Т.А. Калиновченко
 Т.В. Одул
 А.В. Трушин

представитель собственников: Климентьев С.С.