

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «РЭК»
В.В. Стародубцев
 «10» _____ 2022г.

АКТ
 общего осеннего осмотра здания
 по адресу ул. Морская 136

«10» _____ 2022г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х.
 Члены комиссии – Рзаев С.А.
 Калиновченко Т.А.
 Озуд Т.В.
 Трушин А.В.
 Представитель собственников: *Т. М. Байченко*

– заместитель директора

– мастер по РИЭЖФ

– ведущий инженер

– мастер жилищного фонда

– мастер текущего ремонта

Проведен осенний осмотр вышеуказанного строения и отмечены следующие технические состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
Стены	<i>удовлетв.</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы				
- лоджии	<i>удовлетв.</i>			

- карнизы				
- козырьки				
*-водоотводящие устройства	удовлетв.			
Кровля	удовлетв.			
Перекрытия, чердачные помещения	удовлетв.			
Подъезды:				
- полы	удовлетв.			
- стены	удовлетв.			
- окна	удовлетв.			
- двери	удовлетв.			
-лестничные марши	удовлетв.			
- освещение	удовлетв.			
Подвалы, подполье	удовлетв.			
Инженерное оборудование, сети	удовлетв.			
Придомовая территория	удовлетв.			
Наружное освещение	удовлетв.			
Электрические сети	удовлетв.			

треб. косметич. ремонт

требует ремонт штукатурки потолка / штукатурки стен

- требуется газопровод
коммунальщиками ремонт
стен подвала,
- требуется ремонт асф.
бетонно-цементной
плиты

состоянии и требует наладки ремонта.

2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

д.ш.и.с: А.Х. Тегаева
С.А. Рзаев
Т.А. Калиновченко
Т.В. Олуд
А.В. Грушин

представитель собственников: В. Байзенов Т.М.