

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭК»  
 В.В. Стародубцев  
 «17» 03 2018г.

**АКТ**  
**общего весеннего осмотра здания**  
**по адресу ул. Морская, 136**

«17» 03 2018г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –  
 Рзаев С.А – мастер по РиЭЖФ  
 Калиновченко Т.А. – ведущий инженер  
 Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда  
 Евсеев А.В – мастер по РиЭЖФ  
 Дудаков Г.П. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *В.В. Шиндурова*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№.№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовлет.</i>	<i>ед.изм.</i>	<i>204/отделка/трещ.</i>	<i>ремонт цоколя, откосов</i>
2.	Стены	<i>удовлет.</i>	<i>ед.изм.</i>	<i>28/чистка</i>	
	Межпанельные стыки	<i>удовлет.</i>			
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удовлет.</i>			

	- лоджии	удовл.		
	- карнизы	удовл.		
	- козырьки	удовл.		
	- водоотводящие устройства	удовл.		
5.	Кровля	удовл.		
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл.		
7.	Подъезды:			
	- полы	удовл.		заделана трещина 1,4 м (тротуар)
	- стены	удовл.		
	- окна	удовл.		отремонтированы 10 шт
	- двери	удовл.		
	- лестничные марши	удовл.		
	- освещение	удовл.		
8.	Подвалы, подполье	удовл.		
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл.		
10.	Придомовая территория	удовл.		
11.	Наружное освещение	удовл.		
12.	Электрические сети	удовл.		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетв состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

Представитель собственников: В. В. Микшурова