

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭК»  
 В.В. Стародубцев  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024г.

**АКТ**  
 общего весеннего осмотра здания  
 по адресу ул. Морская, 134

№ \_\_\_\_\_

«01» 03 2024г.

г. Волгодонск

в составе:

- председатель комиссии – Теглева А.Х.
- члены комиссии – Рзаев С.А.  
 Лунина М.В.  
 Олуд Т.В.  
 Трушин А.В.
- представитель собственников: *М.И. Равава*

- заместитель директора
- мастер по РиЭЖФ
- ведущий инженер
- мастер жилищного фонда
- мастер текущего ремонта

провела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			<i>нужен ремонт ветошью.</i>
Стены				
Межпанельные стыки	<i>удовлетв.</i>			
Фасад:				
- балконы				
- лоджии	<i>удовлетв.</i>			

карнизы				
козырьки (всего)	устройство.			
водоотводящие стройств	устройство.			
кровля	устройство.			
перекрытия, чердачные помещения	устройство.			
подъезды:				
полы	устройство.			
стены	устройство.	№	310	пред. косметич. ремонт.
окна	устройство.			
двери	устройство.			
лестничные марши	устройство.			
освещение	устройство.			
подвалы, подполье	устройство.			
инженерное оборудование, сети	устройство.			
придомовая территория	устройство.			
наружное освещение	устройство.			
электрические сети	устройство.			

На основании осмотра комиссия считает:

Строение находится в устройств. состоянии и требует инструмент ремонта.

Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

ис:

А.Х. Тегаева

С.А. Рзаев

М.В. Лунина

Т.В. Одуд

А.В. Грушин

представитель собственников: С.А. Рзаев