

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «РЭК»
В.В. Стародубцев
 « » 2023г.

АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. Морская, 134

« » 2023г.

г. Волгодонск

№ _____

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тугаева А.Х.
- Члены комиссии – Рзаев С.А.
 Лунина М.В.
 Одул Т.В.
 Трушин А.В.
- Представитель собственников: *И.М. Давыдов*

– заместитель директора

- мастер по РИЭЖФ
- ведущий инженер
- мастер жилищного фонда
- мастер текущего ремонта

Вела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетв.</i>			
Стены	<i>удовлетв.</i>			
Межпанельные стыки фасад:	<i>удовлетв.</i>			
Балконы	<i>удовлетв.</i>			
Лоджии	<i>удовлетв.</i>			<i>ремонт герметика поперек балконов</i>

объем

- карнизы					
- козырьки (вход)					
- водоотводящие устройства	устройство				Треб. ремонт кровли (замена всех элементов)
Кровля	устройство				
Перекрытия, чердачные помещения	устройство				
Подъезды:					
- полы	устройство				
- стены	устройство				пер. элемент. ремонт.
- окна	устройство				
- двери	устройство				
- лестничные марши	устройство				
- освещение	устройство				
Подвалы, подполье	устройство				
Инженерное оборудование, сети	устройство				
Придомовая территория	устройство				пер. элемент. двор
Наружное освещение	устройство				
Электрические сети	устройство				

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует минимум ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта. Д

дписи:

А.Х. Тегаева

С.А. Рзаев

М.В. Лунина

Т.В. Одул

А.В. Трушин

представитель собственников : Добинкин Добинкин