

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «РЭК»
[Подпись] В.В. Стародубцев
«04» _____ 2022г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская 128

«04» 04 2022г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РиЭЖФ
Калиновченко Т.А. – ведущий инженер
Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *А.М. Андреев.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовл.</i>			
2.	Стены	<i>удовл.</i>			
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удовл.</i>			

	- лоджии			
	- карнизы			
	- козырьки (всё)	узнать.		
	- водоотводящие устройства	узнать.		
5.	Кровля	узнать.		
6.	Перекрытия, чердачные помещения			
7.	Подъезды:			
	- полы	узнать.		нужно заменить косяки калитки, № 1, 12 (1 этаж)
	- стены	узнать.		
	- окна	узнать.		
	- двери	узнать.		
	- лестничные марши	узнать.		
	- освещение	узнать.		
8.	Подвалы, подполье	узнать.		
9.	Инженерное оборудование, сети	узнать.		
10.	Придомовая территория	узнать.		
11.	Наружное освещение	узнать.		
12.	Электрические сети	узнать.		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетв состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Т.А. Калиновченко
 Т.В. Одуд
 А.В. Трушин
 А.В. Евсеев

Представитель собственников:

 - Ануприев В.М.