

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «РЭК»  
 В.В. Стародубцев  
 «18» 09 2019г.

**АКТ**  
**общего осеннего осмотра здания**  
**по адресу ул. Морская 128**

«18» 09 2019г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Рзаев С.А. – мастер по РиЭЖФ  
 Калиновченко Т.А. – ведущий инженер  
 Одуд Т.В. – мастер жилищного фонда  
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *В.М. Агров*

произвела осеннего осмотра вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>удовл.</i>			
2.	Стены	<i>удовл.</i>			
	Межпанельные стыки	<i>удовл.</i>			
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>удовл.</i>			

	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки (всего)	удовл.			
	- водоотводящие устройства	удовл.			
5.	Кровля	удовл.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:				
	- полы	удовл.	есть	100	треб. замены половой доски в подъездах № 1, 4, 12, 13
	- стены	удовл.			
	- окна	удовл.			
	- двери	удовл.			
	- лестничные марши	удовл.			
	- освещение	удовл.			
8.	Подвалы, подполье	удовл.			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл.			
10.	Придомовая территория	удовл.			
11.	Наружное освещение	удовл.			
12.	Электрические сети	удовл.			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетв. состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Т.А. Калиновченко  
 Т.В. Одуд  
 А.В. Трушин  
 А.В. Евсеев

Представитель собственников:

 В.М. Андреев