

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
Сид В.В. Стародубцев
 «__» _____ 2022 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская, 124

«31» сентября 2022 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Ховкина В.И.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

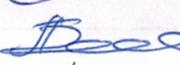
№ № п п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<u>удовлетворен</u>			<u>требуется ремонт только (частично)</u>
2	Стены	<u>удовлетворен</u>			
3	Межпанельные стыки				
4	Фасад:	<u>удовлетворен</u>			<u>требуется ремонт козырьков возле входов. 1-15</u>
	- балконы	<u>удовлетворен</u>			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки				

	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворен		требуется ремонт кровли
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворен		
7	Подъезды:	удовлетворен		требуется замена когитовых дверей п.7,9,10,11,15.
	- полы	удовлетворен		
	- стены	удовлетворен		
	- окна	удовлетворен		
	- двери	удовлетворен		
	-лестничные марши	удовлетворен		
	- освещение	удовлетворен		
8	Подвалы, подполье	удовлетворен		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворен		
10	Придомовая территория	удовлетворен		требуется ремонт латочки п.п.6, требуется окраска
11	Наружное освещение	удовлетворен		
12	Электрические сети	удовлетворен		

На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворен состоянии и требует капитального ремонта. , требуется капитальный ремонт кровли.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А.Рзаев
 Н.В.Башаева
 Н.Д.Косенкова
 А.В.Евсеев
 А.В.Трушин

Представитель собственников:

 Г.В.Ковалева