

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
«20» 09 2022 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская 124

«0» 09 2022 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии —

Теваева А.Х.

— заместитель директора

Члены комиссии —

Рзаев С. А.

— мастер по РиЭЖФ

Башаева Н.В.

— ведущий инженер

Косенкова Н.Д.

— мастер жилищного фонда

Трушин А.В.

— мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Собственник В.И.*

Исполнила осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетворит</i>			<i>требуется ремонт потолка (частично)</i>
Стены	<i>удовлетворит</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетворит</i>			
Фасад:				
- балконы				
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				

водоотводящие строения	черепица, черепица				
полы	деревянные				
стены	штукатурка				
окна	деревянные				
двери	деревянные				
лестничные марши	деревянные				
освещение	деревянные				
Подвалы, подполье	деревянные				
Инженерное оборудование, сети	деревянные				
Придомовая территория	деревянные				
Наружное освещение	деревянные				
Электрические сети	деревянные				

требуют ремонта кровли, входов в подвалы и др.

требуют замены 3х рамных профилей отштукатурить стены и заменить ручку двери, оклейку стен обоями в коридоре.

На основании осмотра комиссия считает:
 1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

подписи:
 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Трушин

Собственник В.И. [подпись]

представитель собственников: ✓