

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Милана»  
В.В. Стародубцев  
«23» 09 2019 г.

АКТ  
общего осеннего осмотра здания  
по адресу ул.Морская 124

«23» 09 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
Башаева Н.В. – ведущий инженер  
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Маркова И В*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворит</i>			
2	Стены	<i>удовлетворит</i>			
3	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии	<i>удовлетворит</i>			
	- карнизы				

	- козырьки (Фадеев) - водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворительно		
6	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетворительно		
7	Подъезды:			требуется ремонт позвонков 8-11 п.
	- полы	удовлетворительно		
	- стены	удовлетворительно		
	- окна	удовлетворительно		
	- двери	удовлетворительно		
	- лестничные марши	удовлетворительно		
	- освещение	удовлетворительно		
8	Подвалы, подполье	удовлетворительно		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворительно		
10	Придомовая территория	удовлетворительно		требуется обрезка деревьев, ремонт ограждений п.1,3.
11	Наружное освещение	удовлетворительно		
12	Электрические сети	удовлетворительно		

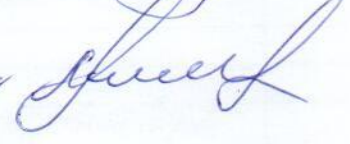
На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Евсеев  
 А.В. Трушин

Представитель собственников:

 Н.В. Маркова