

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
 В.В. Стародубцев
 «__» _____ 2016 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская 124

«07» апреля 2016 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Маркова Л.В.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







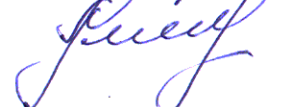
№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<u>удовлетв.</u>	<u>м²</u>	<u>575</u>	<u>требуется ремонт цоколя.</u>
2	Стены	<u>удовлетв.</u>			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	<u>удовлетв</u>			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки				
	- водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетв.	м ²	60	требуется ремонт кровли.
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетв			
7	Подъезды:	удовлетв	шт	1	требуется ремонт подъездов
	- полы	удовлетв			
	- стены	удовлетв			
	- окна	удовлетв			
	- двери	удовлетв			
	- лестничные марши	удовлетв			
	- освещение	удовлетв			
8	Подвалы, подполье	удовлетв			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетв	м	50	требуется замена трубопровода отопления по котельной, замене вентилей в сборке на системы отопления.
10	Придомовая территория	удовлетв	м ²	465	требуется ремонт отмостки.
11	Наружное освещение	удовлетв			
12	Электрические сети	удовлетв			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворен состоянии и требует небольшого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 И.А. Шульга
 Л.Г. Бруднова
 А.В. Марков

Представитель собственников: