

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
 « 02 » 04 2014 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская, 124

« 02 » 04 2014г.

г. Волгодонск

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
 Члены комиссии –
 Башаева Н. В. – ведущий инженер
 Одуд Т. В. – мастер жилищного фонда
 Умрихин В.Ю. – мастер по РиЭЖФ
 Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Маркова Л.В.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<i>хорошо</i>			
2.	Стены	<i>хорошо</i>			
3.	Межпанельные стыки	<i>хорошо</i>			
4.	Фасад:				
	- балконы	<i>хорошо</i>			<i>исполнить балансовой сметы № 43</i>
	- лоджии	<i>хорошо</i>			

	- карнизы			
	- козырьки	удовл		
	- водоотводящие устройства	удовл		ремонт козырька бассейна кв. 43
5.	Кровля	удовл		
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовл		
7.	Подъезды:			замена крышек на микропроходе
	- полы	удовл		
	- стены	удовл		
	- окна	удовл		
	- двери	удовл		
	- лестничные марши	удовл		
	- освещение	удовл		
8.	Подвалы, подполье	удовл		
9.	Инженерное оборудование, сети	удовл		ремонт системы ХВС, отопления, канализации
10.	Придомовая территория	удовл		
11.	Наружное освещение	удовл		
12.	Электрические сети	удовл		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетвор состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

[Подпись] А.Х. Тегаева

[Подпись] Н.В. Башаева

[Подпись] Т. В. Одуд

[Подпись] В.Ю. Умрихин

[Подпись] И.А. Шульга

[Подпись] Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

[Подпись] Л. В. Маркова