

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
«28» 03 2022 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Морская, 118

«28» марта 2022 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Гаркушин О.В.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № п п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворен</i>			<i>требуется ремонт фасада.</i>
2	Стены	<i>удовлетворен</i>			
3	Межпанельные стыки	<i>удовлетворен</i>			
4	Фасад:	<i>удовлетворен</i>			
	- балконы	<i>удовлетворен</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки				

	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворен		
6	Перекрытия, чердачные помещения			
7	Подъезды:	удовлетворен		требуется раскраска ступеней, выдана в сезон на ремонт 1-15 м
	- полы	удовлетворен		требуется ремонт входов в подъезд 1-15
	- стены	удовлетворен		
	- окна	удовлетворен		
	- двери	удовлетворен		
	-лестничные марши	удовлетворен		
	- освещение	удовлетворен		
8	Подвалы, подполье	удовлетворен		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворен		
10	Придомовая территория	удовлетворен		требуется усиление ограждения 1-15 м, обрезка деревьев.
11	Наружное освещение	удовлетворен		
12	Электрические сети	удовлетворен		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворен состоянии и требует планового ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Евсеев
 А.В. Трушин
 Н.И. Ларина
 В.Н. Арифанов

Представитель собственников: