

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
«28» 03 2022 г.

АКТ  
общего весеннего осмотра здания  
по адресу ул. Морская, 118

«28» марта 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
Башаева Н.В. – ведущий инженер  
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Гаркушин О.И.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности








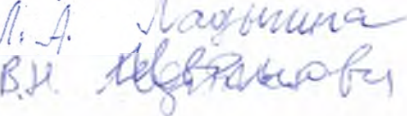
№ № п п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворен</i>			<i>требуется ремонт фасада.</i>
2	Стены	<i>удовлетворен</i>			
3	Межпанельные стыки	<i>удовлетворен</i>			
4	Фасад:	<i>удовлетворен</i>			
	- балконы	<i>удовлетворен</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки				

	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворен		
6	Перекрытия, чердачные помещения			
7	Подъезды:	удовлетворен		требуется расшить ступени, выдвиг в сезон на расстояние 1-1,5 м
	- полы	удовлетворен		требуется расшить вход в подъезд, 1-1,5 м
	- стены	удовлетворен		
	- окна	удовлетворен		
	- двери	удовлетворен		
	-лестничные марши	удовлетворен		
	- освещение	удовлетворен		
8	Подвалы, подполье	удовлетворен		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворен		
10	Придомовая территория	удовлетворен		требуется усилить ограждение 1-1,5 м, обрезать сорняки.
11	Наружное освещение	удовлетворен		
12	Электрические сети	удовлетворен		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворен состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Евсеев  
 А.В. Трушин  
 Н.И. Ларина  
 В.Н. Алшанков

Представитель собственников: