

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
 В.В. Стародубцев  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

АКТ  
 общего весеннего осмотра здания  
 по адресу ул.Морская, 118

«21» 03 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. – ведущий инженер  
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда  
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ  
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Зяблова С.В.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	удовлетвор			Не подлежит проведению весеннего осмотра на доме выполняющиеся работы по повы- шению эксплуатационной надёжности (МЭН).
2	Стены	удовлетвор			
3	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	удовлетвор			
	- лоджии				
	- карнизы (входов)				

	- козырьки - водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворен		
6.	Перекрытия, чердачные помещения			По плану и проводится текущего осмотра на доме выключена работа по повышению эксплуатационной надежности (ТЭН).
7	Подъезды:			
	- полы	удовлетворен		
	- стены	удовлетворен		
	- окна	удовлетворен		
	- двери	удовлетворен		
	- лестничные марши - освещение	удовлетворен		
8	Подвалы, подполье	удовлетворен		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворен		
10	Придомовая территория	удовлетворен		
11	Наружное освещение	удовлетворен		
12	Электрические сети	удовлетворен		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворен состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Евсеев  
 А.В. Трушин

Представитель собственников:

 Зибзиба С.В.