

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Милана»

В.В. Стародубцев

«_» _____ 2024 г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 120 А

«08» 04 2024 г.

№ _____

г. Волгогодонск

омиссия в составе:

редседатель комиссии –

Теваева А.Х.

– заместитель директора

лены комиссии –

Рзаев С. А.

– мастер по РиЭЖФ

Башаева Н.В.

– ведущий инженер

Косенкова Н.Д.

– мастер жилищного фонда

Трушин А.В.

– мастер текущего ремонта

редставитель собственников:

Бришине В.В.

роизвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	удовлетворит			принять рыночную стоимость
Стены	удовлетворит			принять рыночную стоимость
Межпанельные стыки	удовлетворит			принять рыночную стоимость
Фасад:	удовлетворит			принять рыночную стоимость
- балконы				
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				

водоотводящие устройства	удовлетворит			проблемы обнаружены по адресу № 1, 2, 5.
Кровля	удовлетворит			
Перекрытия, чердачные помещения				
Подъезды:	удовлетворит			проблемы обнаружены по адресу № 5, 1000 э.м.к.м.
- полы	удовлетворит			
- стены	удовлетворит			
- окна	удовлетворит			
- двери	удовлетворит			
- лестничные марши	удовлетворит			
- освещение	удовлетворит			
Подвалы, подполье	удовлетворит			
Инженерное оборудование, сети	удовлетворит			
Придомовая территория	удовлетворит			проб-ы обнаружены по адресу № 5
Наружное освещение	удовлетворит			
Электрические сети	удовлетворит			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует ничего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегеева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Трушин

Представитель собственников:  Б.А. Брешчинская