

АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. Ленина, 120

№ 05/04 2024 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии –
 Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетворит</i>			
Стены	<i>удовлетворит</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетворит</i>			
Фасад:	<i>удовлетворит</i>			
- балконы	<i>удовлетворит</i>			<i>требуется ремонт ступеней входа в п.н.д. №3.</i>
- лоджии				
- карнизы				
- козырьки				

-водоотводящие устройства				
Кровля	удовлетворен			
Перекрытия, чердачные помещения				
Подъезды:				требуется расшить канализационный 11к5, №8.
- полы	удовлетворен			
- стены	удовлетворен			
- окна	удовлетворен			
- двери	удовлетворен			
-лестничные марши	удовлетворен			
- освещение	удовлетворен			
Подвалы, подполье	удовлетворен			
Инженерное оборудование, сети	удовлетворен			
Придомовая территория	удовлетворен			
Наружное освещение	удовлетворен			
Электрические сети	удовлетворен			


На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворен состоянии и требует накрытого ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:


 А.Х. Тегаева

 С.А. Рзаев

 Н.В. Башаева

 Н.Д. Косенкова

 А.В. Трушин

Представитель собственников:


 Tajmurtazinov S.B.