

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
 «16» 10 2018 г.

АКТ
 общего осеннего осмотра здания
 по адресу ул. Ленина, 117

«16» 10 2018 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
 Дудаков Г.П. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Волошисто В.И.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетвор</i>			
2	Стены	<i>удовлетвор</i>			
	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	<i>удовлетвор</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки (вход)				
	- водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетвор			
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетвор			
7	Подъезды:				
	- полы	удовлетвор			
	- стены	удовлетвор			
	- окна	удовлетвор			
	- двери	удовлетвор			требуется ремонт дверей лоджий.
	- лестничные марши	удовлетвор			
	- освещение	удовлетвор			
8	Подвалы, подполье	удовлетвор			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетвор			
10	Придомовая территория	удовлетвор			требуется ремонт мостков, требуется ремонт тротуаров и др. элементов.
11	Наружное освещение	удовлетвор			
12	Электрические сети	удовлетвор			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует текущего ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева

С.А.Рзаев

Н.В.Башаева

Н.Д.Косенкова

А.В. Евсеев

Г.П.Дудаков

Представитель собственников:

В. И. Волошенко