

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
 «23» 09 2016 г.

АКТ
общего осеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 117

«23» 09 2016 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Бапаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Волошино В.И.*

произвела осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности






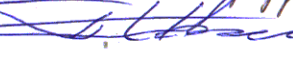
№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент				<i>требуется зачистка фундамента, крошечная (орисада), тогда новый ремонт, покрытие фундамента.</i>
2	Стены Межпанельные стыки				
4	Фасад: - балконы - лоджии - карнизы		<i>м²</i>	<i>м² 62</i>	<i>требуется косметический ремонт фасада, устройство плитки на стыках входов в подъезд, штукатурка сверху.</i> <i>требуется ремонт полов шпательной плиткой.</i>

	- козырьки				
	- водоотводящие устройства				
5	Кровля				
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:				требуется косметический ремонт подъездов 7 эт (лифт по всей площадке)
	- полы				требуется косметический ремонт полов по коридорам; заделка плиточных полов на 7 эт. лифт. площадке
	- стены				
	- окна				
	- двери				
	- лестничные марши				требуется ремонт полов
	- освещение				
8	Подвалы, подполье				мелкий ремонт изоляции труб (подвал, чердак).
9	Инженерное оборудование, сети				
10	Придомовая территория				
11	Наружное освещение				
12	Электрические сети				тр-са неосвоенной территории электросети

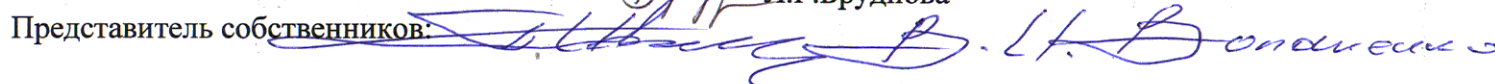
На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в _____ состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Башаева
 Н.Д. Косенкова
 А.А. Ситников
 Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

 Л.Г. Бруднова