

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
 «16» 09 2013 г.

**АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. Ленина, 117**

«16» 09 2013 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Коваленко А.В. – мастер по РиЭЖФ
 Фоменко В.А. – ведущий инженер
 Лысенко Л.А. – мастер жилищного фонда
 Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта
- Представитель собственников: Волощенко В.С. – представитель собственников.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№.№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	<u>удовлет</u>			
2.	Стены	<u>удовлет</u>			
	Межпанельные стыки	<u>удовлет</u>			
4.	Фасад:	<u>удовлет</u>			
	- балконы	<u>удовлет</u>			
	- лоджии	<u>удовлет</u>			

	- карнизы			
	- козырьки <i>по г.в. №84</i>	<i>неуд.</i>		
	- водоотводящие устройства			
5.	Кровля	<i>удовлет.</i>		
6.	Перекрытия, чердачные помещения			
7.	Подъезды:	<i>удовлет.</i>		
	- полы <i>метлахской плит.</i>	<i>неуд.</i>		
	- стены	<i>удовлет.</i>		
	- окна	<i>удовлет.</i>		
	- двери <i>неучастковомы</i>	<i>удовлет.</i>		
	- лестничные марши <i>пружинной, цилиндрической</i>	<i>удовлет.</i>		
	- освещение	<i>удовлет.</i>		
8.	Подвалы, подполье <i>ремонт мет. дверей, полистирол</i>			
9.	Инженерное оборудование, сети <i>изоляция. неуд.</i>			
10.	Придомовая территория <i>Заведено к г. н. корюк неуд.</i>			
11.	Наружное освещение			
12.	Электрические сети <i>по коридорам</i>	<i>неуд.</i>		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в *удов.* состоянии и требует *выполнения объема* ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

[Signature] А.Х. Тегаева
[Signature] Владимир В.С.
[Signature] В.А. Фоменко
[Signature] Л.А. Лысенко

И.А. Шульга

Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

[Signature] В.И. Волощентко
 26.08.13