

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
_____ В.В. Стародубцев
«__» _____ 20__ г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 113

« 30 » 03 _____ 2011г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии –
Веремеева В.Т. – мастер по РиЭЖФ
Фоменко В.А. – ведущий инженер
Лысенко Л.А. – мастер жилищного фонда
Шульга И.А. – мастер по РиЭЖФ
Крак М.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№№ пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1.	Фундамент	удовлетворит.			
2.	Стены	удовлетворит.			
	Межпанельные стыки				
4.	Фасад:				
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки	удовлетворит.			

	-водоотводящие устройства				
5.	Кровля	удовлетворит.			По заявлениям жильцов
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7.	Подъезды:	удовлетворит.			
	- полы	удовлетворит.			Частичный ремонт
	- стены				
	- окна				
	- двери				
	-лестничные марши				
	- освещение	удовлетворит.			
8.	Подвалы, подполье	удовлетворит.			
9.	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит.			
10.	Придомовая территория	удовлетворит.			Завоз земли, благоустройство
11.	Наружное освещение	удовлетворит.			Восстановление кобры «Ромашки»
12.	Электрические сети	удовлетворит.			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует текущего ремонта согласно плана на 2011 год.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева
В.Т. Веремеева
В.А. Фоменко
Л.А. Лысенко
И.А. Шульга
М.В. Крак

Представитель собственников: