


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
«__» _____ 2021 г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина, 113

г. Волгоград

«24» марта 2021 г.

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х.

– заместитель директора




Члены комиссии –

Рзаев С. А.
Башаева Н.В.
Косенкова Н.Д.
Евсеев А.В.
Трушин А.В.

– мастер по РиЭЖФ
– ведущий инженер
– мастер жилищного фонда
– мастер по РиЭЖФ
– мастер текущего ремонта

Представитель собственников: Иванова С.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







| № № п/п | Наименование конструкции оборудования и элементов благостройства | Оценка состояния | Требуемая замена или ремонт | | Решение о принятии мер |
|---------------|--|---|--------------------------------|-------|------------------------|
| | | | Ед. изм. | Объем | |
| 1 | Фундамент |  | | | |
| 2 | Стены |  | | | |
| 3 | Межпанельные стыки | | | | |
| 4 | Фасад: - балконы - лоджии - карнизы - козырьки |  | | | |

| | | | | | |
|----|---------------------------------|-------------|--|--|-------------|
| | -водоотводящие устройства | | | | |
| 5 | Кровля | нормативная | | | |
| 6. | Перекрытия, чердачные помещения | нормативная | | | нормативная |
| 7 | Подъезды: | | | | |
| | - полы | нормативная | | | |
| | - стены | нормативная | | | |
| | - окна | нормативная | | | |
| | - двери | нормативная | | | |
| | -лестничные марши | нормативная | | | |
| | - освещение | нормативная | | | |
| 8 | Подвалы, подполье | нормативная | | | |
| 9 | Инженерное оборудование, сети | нормативная | | | |
| 10 | Придомовая территория | нормативная | | | |
| 11 | Наружное освещение | нормативная | | | |
| 12 | Электрические сети | нормативная | | | |

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в нормативном состоянии и требует капитального ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 Н.В. Баплаева
 Н.Д. Косенкова
 А.В. Евсеев
 А.В. Грушин

Представитель собственников:


 А.В. Новикова