

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
В.В. Стародубцев
 «12» 04 2017 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. Ленина 113

«12» 04 2017 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора
- Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
 Башаева Н.В. – ведущий инженер
 Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
 Ситников А.А. – мастер по РиЭЖФ
 Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности


№ № пп	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	удовлетвор			требуется ежегодный ремонт черепицы
2	Стены Межпанельные стыки	удовлетвор			
4	Фасад:	удовлетвор			
	- балконы				
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки			
	- водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетвор		требуется ремонт кровли
6.	Перекрытия, чердачные помещения	удовлетвор		
7	Подъезды:			
	- полы	удовлетвор		
	- стены	удовлетвор		
	- окна	удовлетвор		
	- двери	удовлетвор		
	- лестничные марши	удовлетвор		
	- освещение	удовлетвор		ремонт освещения, шумной лестницы
8	Подвалы, подполье	удовлетвор		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетвор		
10	Придомовая территория	удовлетвор		требуется покраска ограждений, скамьи
11	Наружное освещение	удовлетвор		†
12	Электрические сети	удовлетвор		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворит состоянии и требует мелкого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева

С.А.Рзаев

 Н.В. Башаева

 Н.Д. Косенкова

А.А. Ситников

 Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:

 М. Аносова