

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
№ 08 / 10 / 2021 г.

АКТ

общего осеннего осмотра здания  
по адресу ул.М.Горького 173

г. Волгодонск

№ \_\_\_\_\_

«06» 10 2021 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –

Тетаева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии –

Рзаев С. А.  
Башаева Н.В.  
Косенкова Н.Д.  
Евсеев А.В.  
Трушин А.В.

– мастер по РИЭЖФ  
– ведущий инженер  
– мастер жилищного фонда  
– мастер по РИЭЖФ  
– мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

*Резникова А.Ю.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности







№ № и/и	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворит</i>			
2	Стены	<i>удовлетворит</i>			
3	Межпанельные стыки				
4	Фасад: - балконы - лоджии - карнизы - козырьки	<i>удовлетворит</i>			<i>нуждается ремонта снаружи в марте</i>

	-водоотводящие устройства				
5	Кровля	удовлетворит			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:				
	- полы	удовлетворит			
	- стены	удовлетворит			
	- окна	удовлетворит			
	- двери	удовлетворит			
	-лестничные марши	удовлетворит			
	- освещение	удовлетворит			
8	Подвалы, подполье	удовлетворит			
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит			
10	Придомовая территория	удовлетворит			некоторые дефекты устранены
11	Наружное освещение	удовлетворит			
12	Электрические сети	удовлетворит			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует исправления ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Евсеев  
 А.В. Трупин

Представитель собственников: