

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Милана»
С.И. В.В. Стародубцев
«3» *03* 2022 г.

АКТ
общего весеннего осмотра здания
по адресу ул.М.Горького, 169

«31» *марта* 2022 г.

№ _____

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рзаев С. А. – мастер по РиЭЖФ
Башаева Н.В. – ведущий инженер
Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда
Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ
Трушин А.В. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Тайгунча О.В.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности



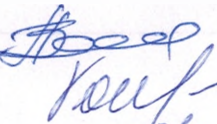
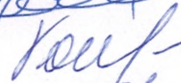


№ № п п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>удовлетворен</i>			
2	Стены	<i>удовлетворен</i>			
3	Межпанельные стыки	<i>удовлетворен</i>			
4	Фасад:	<i>удовлетворен</i>			
	- балконы	<i>удовлетворен</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				
	- козырьки				

	-водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворительно		
6.	Перекрытия, чердачные помещения			
7	Подъезды:	удовлетворительно		требуется косметический ремонт и замена ИВ.
	- полы	удовлетворительно		
	- стены	удовлетворительно		
	- окна	удовлетворительно		
	- двери	удовлетворительно		
	-лестничные марши	удовлетворительно		
	- освещение	удовлетворительно		
8	Подвалы, подполье	удовлетворительно		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворительно		
10	Придомовая территория	удовлетворительно		требуется установка урн № 6, требуется откос
11	Наружное освещение	удовлетворительно		№ 20. Не работ.
12	Электрические сети	удовлетворительно		

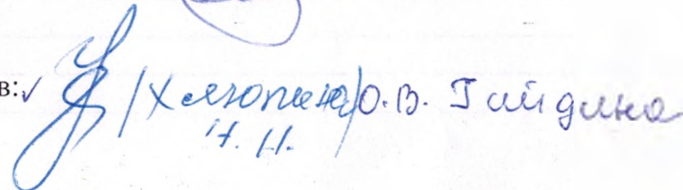
На основании осмотра комиссия считает:

- 1.Строение находится в удовлетворительно состоянии и требует незначительного ремонта.
- 2.Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегаева
 С.А.Рзаев
 Н.В.Башаева
 Н.Д.Косенкова
 А.В.Евсеев
 А.В.Трушин

Представитель собственников:

 Н.Н. Талдина
 17.11.