

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО «Милана»
 В.В. Стародубцев
 2020 г.

АКТ
 общего весеннего осмотра здания
 по адресу ул. М. Горького 167

«15» 04 2020 г.

г. Волгодонск

№ _____

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тегаева А.Х.

– заместитель директора

Члены комиссии –

- Рзаев С. А.
- Башаева Н.В.
- Косенкова Н.Д.
- Евсеев А.В.
- Бруднова Л.Г.

- мастер по РИЭЖФ
- ведущий инженер
- мастер жилищного фонда
- мастер по РИЭЖФ
- мастер текущего ремонта

Представитель собственников:

Валков В.А.

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	нормальное			
2	Стены	нормальное			
3	Межпанельные стыки	нормальное			
4	Фасад:				
	- балконы	нормальное			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки (всего) - водоотводящие устройства				нужны решетки водосточных воронок в мае 2019
5	Кровля	Чувалов В.В.			
6.	Перекрытия, чердачные помещения				
7	Подъезды:				
	- полы	Чувалов В.В.			
	- стены	Чувалов В.В.			
	- окна	Чувалов В.В.			
	- двери	Чувалов В.В.			
	- лестничные марши	Чувалов В.В.			
	- освещение	Чувалов В.В.			
8	Подвалы, подполье	Чувалов В.В.			
9	Инженерное оборудование, сети	Чувалов В.В.			
10	Придомовая территория	Чувалов В.В.			нужна окраска ограждений
11	Наружное освещение	Чувалов В.В.			
12	Электрические сети	Чувалов В.В.			

На основании осмотра комиссия считает:

1. Стреление находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

 А.Х. Тегеева

 С.А. Рзаев

 Н.В. Башаева

 Н.Д. Косенкова

 А.В. Евсеев

 Л.Г. Бруднова

Представитель собственников:  Е.К. Бошов