

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародублев*  
 « » 2022 г.

**АКТ**  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул.М.Горького, 165

«1» 10 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии —

Тегаева А.Х.

Члены комиссии —

Рзаев С. А.  
 Башаева Н.В.  
 Косенкова Н.Д.  
 Трушин А.В.

— заместитель директора

— мастер по РиЭЖФ  
 — ведущий инженер  
 — мастер жилищного фонда  
 — мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *Бучалкина З.И.*

Проведена осенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
		Ед. изм.	Объем	
Фундамент	<i>удовлетворительно</i>			
Стены	<i>удовлетворительно</i>			
Межпанельные стыки	<i>удовлетворительно</i>			
Пасад:				
Балконы	<i>удовлетворительно</i>			
Поджии	<i>удовлетворительно</i>			
Карнизы				
Козырьки				

водопроводящие тройства					
оборудования					
перекрытия, чердачные помещения					
лестницы					
полы					
стены					
окна					
двери					
внутренние марши					
освещение					
подвалы, подполье					
инженерное оборудование, сети					
жилая территория					
вспомогательное освещение					
электрические сети					

*привести косметический ремонт в 1-4*

*привести ремонт и окрасить ограждения*

На основании осмотра комиссия считает:  
 Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует мелкого ремонта.  
 Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

подписи:

А.Х. Тегаева  
 С.А. Рзаев  
 Н.В. Башаева  
 Н.Д. Косенкова  
 А.В. Грушин

*Ступачинова А.И.*

представитель собственников: *✓*