

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО «Милана»  
*В.В. Стародубцев*  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

АКТ  
 общего осеннего осмотра здания  
 по адресу ул. М. Горького 165

«*23*» 09 2020 г.

г. Волгодонск

№ \_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Тетаева А.Х. – заместитель директора

Члены комиссии – Рязев С. А. – мастер по РиЭЖФ  
 Башаева Н.В. – ведущий инженер

Косенкова Н.Д. – мастер жилищного фонда

Евсеев А.В. – мастер по РиЭЖФ

Бруднова Л.Г. – мастер текущего ремонта

Представитель собственников: *С.У. Гельсерадова Н.И.*

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ № п/п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
1	Фундамент	<i>нормальное</i>			
2	Стены	<i>нормальное</i>			
3	Межпанельные стыки				
4	Фасад:				
	- балконы	<i>нормальное</i>			
	- лоджии				
	- карнизы				

	- козырьки - водоотводящие устройства			
5	Кровля	удовлетворит		
6.	Перекрытия, чердачные помещения			
7	Подъезды:			
	- полы	удовлетворит		
	- стены	удовлетворит		
	- окна	удовлетворит		
	- двери	удовлетворит		
	- лестничные марши	удовлетворит		
	- освещение	удовлетворит		
8	Подвалы, подполье	удовлетворит		
9	Инженерное оборудование, сети	удовлетворит		
10	Придомовая территория	удовлетворит		Требуется осязаемое улучшение ограды двора
11	Наружное освещение	удовлетворит		
12	Электрические сети	удовлетворит		

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строчение находится в удовлетворит. состоянии и требует незначительного ремонта.  
 2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегеева

С.А. Рзаев

Н.В. Башаева

Н.Д. Косенкова

А.В. Евсеев

Ж.Г. Бруднова

Ж.Г. Бруднова

Представитель собственников:

Ж.Г.