

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Милана»

В.В. Стародубце
« 01 » 2025г.

АКТ

общего весеннего осмотра здания
по адресу ул. М.Горького, 161

«01» 04 2025г.

№

г. Волгодонск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –

Тегаева А.Х.

Члены комиссии –

Рзаев С.А.
Яковлев А.С.
Косенкова Н.В.
Потапчик Е.Ф.
Архипова Т.И.

Представитель собственников:

– заместитель директора

– мастер по РИЭЖФ
– ведущий инженер
– мастер жилищного фонда
– мастер текущего ремонта

произвела весенний осмотр вышеуказанного строения и отметила следующее техническое состояние элементов общедомовой собственности

№ п	Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния	Требуемая замена или ремонт		Решение о принятии мер
			Ед. изм.	Объем	
	Фундамент	хорошее состояние			
	Стены	хорошее состояние			
	Межпанельные стыки	хорошее состояние			
	Фасад:	хорошее состояние			
	- балконы	хорошее состояние			
	- лоджии	хорошее состояние			

- карнизы					
- козырьки					
- водоотводящие устройства					
Кровля					
Перекрытия, чердачные помещения					
Подъезды:					
- полы					
- стены					
- окна					
- двери					
- лестничные марши					
- освещение					
Подвалы, подполье					
Инженерное оборудование, сети					
Придомовая территория					
Наружное освещение					
Электрические сети					
0.					
1.					
2.					

На основании осмотра комиссия считает:

1. Строение находится в удовлетворительном состоянии и требует малочислого ремонта.
2. Объемы работ, подлежащих исполнению, указаны в разделах данного акта.

Подписи:

А.Х. Тегаева
 С.А. Рзаев
 А.С. Яковлев
 Н.Д. Косенкова
 Е.Ф. Потанин

Представитель собственников: Хримова Т.И. Арсенова